



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.12.2024

№ 4397

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 05.12.2024 № 17122:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 1029 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3250001:1040, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, а\д «Култаево-Нижние Муллы»;

- с кадастровым номером 59:32:3250019:778, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, СНП «Черёмушки»;

- с кадастровым номером 59:32:3250019:1015, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево, с/т «Черемушки»;

- с кадастровым номером 59:32:3250019:350, расположенный по адресу: Российская Федерация, край Пермский, муниципальный округ Пермский, территория снт Черемушки, з/у 31/3;

- с кадастровым номером 59:32:3250019:367, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский край, сдт Черемушки;

- с кадастровым номером 59:32:3250019:501, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, садоводческое некоммерческое товарищество «Черемушки», участок 33/3;

- с кадастровым номером 59:32:3250019:513, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, СНТ «Черемушки», участок 32/3;

- с кадастровым номером 59:32:3250019:1024, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское сельское поселение, с. Култаево, СНТ «Черемушки», уч. 34/3;

- с кадастровым номером 59:32:3250019:1046, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, СНТ «Черемушки»;

- с кадастровым номером 59:32:3250019:1059, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, с. Култаево, с/т Черемушки;

- в кадастровом квартале 59:32:3250001;

- в кадастровом квартале 59:32:3250019.

Цель: Эксплуатации объектов электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ ф.1 (сущ.оп.№3-10) от ТП-47845, ВЛ-0,4 кВ ф.1 (сущ.оп.№3-3/3) от ТП-47845.

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 20.12.2024 № 4397

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Эксплуатации объектов электросетевого хозяйства

ВЛ-0,4 кВ ф.1 (сущ.оп.№3-10) от ТП-47845, ВЛ-0,4 кВ ф.1 (сущ.оп.№3-3/3) от ТП-47845



Каталог координат			
Масштаб: план публичного сервитута 1:200			
Обобщенное характерное точка границы	Координаты, м		
	X	Y	
№	2	3	
1	506363.86	2212668.49	
2	506351.54	2212672.96	
3	506336.96	2212678.20	
4	506341.47	2212687.47	
5	506341.83	2212695.08	
6	506351.46	2212700.95	
7	506363.96	2212731.96	
8	506336.97	2212747.3	
9	506317.98	2212757.33	
10	506298.74	2212764.1	
11	506276.87	2212771.78	
12	506275.54	2212768.01	
13	506297.41	2212760.33	
14	506316.38	2212753.56	
15	506335.03	2212743.8	
16	506358.44	2212720.98	
17	506348.04	2212713.03	
18	506337.88	2212696.29	
19	506337.49	2212698.49	
20	506333.04	2212679.37	
21	506318.74	2212683.52	
22	506298.82	2212680.49	
23	506264.66	2212700.6	
24	506263.34	2212696.83	
25	506292.19	2212696.72	
26	506317.36	2212677.62	
27	506333.54	2212675.35	
28	506350.17	2212669.3	
29	506363.9	2212664.73	
1	506363.86	2212668.49	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- ось линии, контур объекта
- границы муниципального образования, населенных пунктов
- границы кадастрового квартала
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- 59:32-0000009 - кадастровый номер земельного участка
- г. Пермь - кадастровый номер квартала
- Пермский муниципальный округ - наименование муниципального образования, населенного пункта

Масштаб 1:2000